



Deliberazione **GIUNTA COMUNALE** n. **49** del **12/05/2023**

OGGETTO

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR [M2C3I1.1] "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" , FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU" - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ZUFFARDI"- CUP:H81B22000460006 .APPROVAZIONE AMMINISTRATIVA DEL PROGETTO FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA REDATTO A SEGUITO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE.**

L'anno **Duemilaventitre** addì **dodici** del mese di **Maggio** alle ore **12:00** nella solita sala delle adunanze si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Sono intervenuti i Signori:

<b>ZANETTI MICHELA</b>	Sindaco	PRESENTE
<b>DAVOLI MAURO</b>	Vice Sindaco	PRESENTE
<b>CARDI LUCIA</b>	Assessore	PRESENTE
<b>SAVI ALESSANDRO</b>	Assessore	ASSENTE
<b>SALTERINI CECILIA</b>	Assessore	PRESENTE

Assiste all'adunanza il Sig. **ZAZZERA ANNA MARIA** in qualità di VICE **SEGRETARIO**.

Il Signor **ZANETTI MICHELA** nella sua qualità di **SINDACO**, constatato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'assemblea a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, il cui testo è riportato nel foglio allegato.

IL VICE SEGRETARIO  
**ZAZZERA ANNA MARIA**



## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, presentata dall'Assessore competente;

RITENUTO di approvare la suddetta proposta;

ACQUISITO il parere favorevole sulla regolarità tecnica, rilasciato dal responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI, , in ottemperanza all'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. (D.Lgs. 267/2000), sulla proposta di deliberazione;

A VOTI unanimi, favorevoli e palesi;

## DELIBERA

1 – di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

2 – di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di apposita votazione unanime, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.



## ALLEGATO

### Proposta di deliberazione

Su proposta dell'Assessore ai Lavori Pubblici Mauro Davoli;

#### CONSIDERATO CHE:

- l'attuazione del PNRR prevede, per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 e per la realizzazione degli interventi ad essa connessi, finalizzati alla costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici mediante sostituzione edilizia, l'individuazione del Ministero dell'istruzione quale titolare dell'Investimento 1.1;
- per l'attuazione della Missione 2 – Componente 3 – Investimento 1.1 è stato emanato l'avviso pubblico prot. n. 48048 del 2 dicembre 2021;
- entro il termine delle ore 15.00 del giorno 8 febbraio 2022 il Comune di Fornovo di Taro ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione della Scuola Media P.Zuffardi;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito l'istruttoria e la valutazione della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR prot. n. 14 del 5 maggio 2022;
- che con nota del Ministero dell'Istruzione n. 66789 02.08.2022 ,acquisita al prot. Comunale n. 8397 in pari data, veniva comunicata la possibilità di sottoscrivere l'Accordo di Concessione a seguito del Decreto del Direttore Generale Coordinatore dell'unità di missione del 05.05.2022 n. 14;
- il Comune di Fornovo di Taro è presente nell'allegato 5 del decreto n. 14 del 05.05.2022 del Direttore Generale Coordinatore dell'Unità di Missione con il progetto di Demolizione edilizia con ricostruzione in situ della scuola Secondaria di primo grado P.Zuffardi per l'importo di euro 2.200.000,00 interamente finanziato con fondi Next Generation EU PNRR – M2C3I1.1- CUP: H81B22000460006;

CONSIDERATO CHE all'interno dell'Istituto Comprensivo "Luigi Malerba" di Fornovo Taro la Scuola Secondaria di primo grado conta attualmente 231 iscritti ed è distribuita su due edifici, uno denominato "P. Zuffardi" e l'altro "I. Pizzi". I due edifici risalgono entrambi agli anni '60, presentano due piani fuori terra ed hanno caratteristiche tipologiche e funzionali molto simili: l'edificio "P.Zuffardi" ha una superficie netta di 583 mq e ospita 4 classi, l'edificio "I. Pizzi" ha una superficie netta di 884 mq e ospita 8 classi. La scuola secondaria P. Zuffardi, accoglie anche gli uffici della Dirigenza scolastica e segreteria che gestiscono oltre all'utenza scolastica di Fornovo, anche i comuni di Berceto, Solignano, e Terenzo, accoglie altresì e l'istituzione C.P.I.A. che realizza l'offerta formativa per adulti e giovani non in possesso del titolo di studio



conclusivo del primo ciclo di istruzione o che non hanno assolto l'obbligo di istruzione. I due edifici, distanti tra di loro di circa 15 m, sono separati da un'area cortilizia comune (vedi planimetria di seguito riportata), e sono sempre stati gestiti ed utilizzati in piena sinergia nell'ambito dello stesso ordine di scuola mediante fruizione di aule sia ordinarie che speciali da tutti gli iscritti;

VISTO il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e ss.mm.ii. recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;

VISTO, in particolare, l'articolo 10, comma 6-quater, del D.L. n. 77/2021, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito, "INVITALIA") promuove la definizione e la stipula di apposite procedure di Accordo Quadro per l'affidamento dei servizi tecnici e dei lavori, garantendo, laddove necessario, l'applicazione uniforme dei principi e delle priorità trasversali previsti dal PNRR e ai quali i soggetti attuatori possono ricorrere senza oneri aggiuntivi per gli stessi, in quanto gli stessi sono posti a carico di apposite convenzioni di cui al comma 5 del predetto articolo 10;

VISTA la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito acquisita n. 18 del 10.03.2023 acquisita al prot. Comunale n.3106 del 15.03.2023, con la quale comunica di aver attivato INVITALIA, ai sensi del suddetto art. 10 c. 6 quater del DL 77/2021, convertito dalla Legge n. 108 del 29/7/2021, per l'indizione di apposite procedure di Accordo Quadro in favore degli Enti Locali – soggetti attuatori per consentire di accelerare la realizzazione degli interventi degli investimenti del PNRR – M2 C3 I1.1;

VISTO che INVITALIA si è resa disponibile ad indire procedure di Accordi Quadro, ai sensi del D.Lgs 50/2016, aventi ad oggetto l'esecuzione dei lavori;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 14.04.2023 ad oggetto " PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR [M2C3I1.1] "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" , FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU" - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ZUFFARDI"- CUP:H81B22000460006 -ATTO DI INDIRIZZO PER AVVALERSI DI INVITALIA QUALE CENTRALE DI COMMITTENZA." con cui l'Amministrazione comunale di Fornovo di Taro in qualità di Soggetto Attuatore ha deciso:

1 *DI AVVALERSI, per tutto quanto in premessa riportato, di INVITALIA quale Centrale di Committenza affinché quest'ultima, ai sensi del Codice dei Contratti, proceda, per conto del Comune di Fornovo di Taro, in qualità di Soggetto Attuatore, alla indizione, gestione e aggiudicazione della procedura per l'esecuzione di lavori di costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici e alla successiva stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;*

2. *DI DARE INDIRIZZO al Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Responsabile Unico del Procedimento dell'opera in oggetto, affinché provveda:*

- *ad assumere tutti gli atti conseguenti e necessari (tra cui: compilazione scheda progetto su specifico portale, Determina a contrarre, ecc) per avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza per lo svolgimento delle procedure di aggiudicazione di Accordi Quadro per l'esecuzione di lavori di costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici e alla successiva stipula di tali Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;*



- a ricorrere ai suddetti Accordi Quadro per affidare i lavori di realizzazione della DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ZUFFARDI - PNRR – M2C3I1.1-CUP: H81B22000460006;

3. DI PRECISARE che l'attivazione di INVITALIA per i servizi di Centrale di Committenza non comporterà alcun onere per il Soggetto Attuatore e consente di ottimizzare le tempistiche delle varie fasi dell'intervento (redazione progetto, procedure di affidamento lavori in appalto integrato ecc.) nel rispetto degli stringenti milestone imposti dalle norme del PNRR;

VISTA la documentazione pervenuta in data 10.05.2023 da INVITALIA, in via riservata, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Intervento al fine del proseguimento della procedura;

CONSIDERATO che nelle risposte ai quesiti posti ad Invitalia , alla FAQ n. 1, è stato fornito il seguente chiarimento: *"si chiarisce che per l'attivazione delle procedure di Accordo Quadro è richiesta l'approvazione amministrativa del PFTE redatto a seguito del concorso di progettazione al solo fine di renderlo consultabile da parte degli operatori economici che potranno così presentare un'offerta più consapevole"*;

ATTESO che ad esito del Concorso di Progettazione condotto dal Ministero dell'Istruzione è stato prodotto dall'arch. Elisa Mori domiciliata in Milano, Via Aldo Manuzio, 7 – cod. fiscale: MROLSE81C46G337U iscritta all'Ordine degli Architetti PPC di Parma al n. 959 un progetto di fattibilità tecnica economica (PFTE) che risulta sostanzialmente in linea con la scheda di progetto presentata in sede di candidatura dall'Amministrazione Comunale e che prevede:

- Il nuovo edificio "P. Zuffardi" sarà costituito da tre piani fuori terra (ed in aggiunta uno spazio tecnico interrato) con pianta a forma sub rettangolare di dimensioni complessive pari a CIRCA 35 m x 12 m per una superficie coperta di CIRCA 420 mq e una superficie totale di circa 1.000 mq;
- L'edificio sarà posizionato in corrispondenza del vecchio edificio ma, grazie ad una forma leggermente più snella e allungata, potrà essere eventualmente essere arretrato rispetto alla strada di accesso migliorando la sicurezza e la vivibilità dell'area antistante l'ingresso della scuola;
- L'organizzazione interna dell'edificio prevede uno schema, ripetuto sui tre piani, comprendente un corridoio di distribuzione sul quale si affacciano 4 aule e agli estremi del quale si trovano i servizi igienici, i locali di servizio (ripostiglio, spogliatoio collaboratori scolastici, sala insegnanti), l'ascensore e le scale di collegamento ai piani superiori.
- A piano terra la parte centrale del corridoio si amplia verso l'esterno per creare un ampio e luminoso atrio di ingresso delimitato da pareti vetrate.
- Il nuovo edificio potrà ospitare 12 aule, necessarie a completare 4 cicli, di dimensioni sufficienti al rispetto degli indici di cui al D.M.18/12/75 permettendo una nuova organizzazione dell'edificio "I. Pizzi" che potrà ospitare ad un piano le attività didattiche speciali (laboratori) e all'altro le attività complementari (uffici).
- Per quanto riguarda gli spazi interni dell'edificio, sono stati individuati tutti gli spazi necessari secondo la normativa nazionale e regionale in materia.
- Il PFTE prevede ,dal punto di vista architettonico, un impianto planimetrico che lavora sull'accostamento di due corpi rettangolari con copertura a shed orientati secondo l'asse est-ovest,



disposti su una maglia strutturale modulare 5x 10, modellati creando un dinamismo compositivo fatto di alternanza di moduli pieni e vuoti che consentono di porre le aule sempre in affaccio sugli spazi verdi circostanti.

DATO ATTO che:

- il PFTE scaricato dall'apposita sezione del sito del Ministero dell'Istruzione in data 17.03.2023 e redatto dall'arch. Elisa Mori, unitamente a Biroarchitetti associati, Aierre Engineering e Studio Mori Gianpaolo risulta costituito da:
  - o Calcolo sommario della spesa;
  - o Elaborati grafici delle opere;
  - o Prime indicazioni dei progettazione antincendio;
  - o Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura del piano di sicurezza e coordinamento
  - o Quadro economico del progetto;
  - o Relazione di sostenibilit  dell'opera
  - o Relazione generale
  - o Relazione tecnica
  - o Rilievi piano altimetrici (editabile)
  - o Studio di inserimento urbanistico
  - o Studio di prefattibilit  ambientale

RICHIAMATA LA Determinazione n. 160 del 18/4/2023 ad oggetto PNRR M2-C3-1.1: COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI: "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P. ZUFFARDI", CUP H81B22000460006 FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (RUP);

PRESO ATTO della Attestazione di rispondenza della documentazione progettuale relativa al citato progetto di fattibilit  tecnico-economica (come citato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016) ai contenuti del livello di progettazione di che trattasi di cui all'art. 17 del DPR 207/2010 per la finalit  particolare dell'approvazione amministrativa, sottoscritta dal rup Ing.jr Adriana Giulianotti, allegata alla presente in formato elettronico;

PRESO ALTRESÌ ATTO che:

- la spesa relativa al predetto intervento ammonta a totali € 2.420.000,00 di cui € 220.000 relativi al riconoscimento del FOI avvenuto con decreto del Ragioniere generale dello Stato n. 124 del 13 marzo2023, ripartita come da quadro economico sottoriportato :



<i>Tipologia di Costo</i>	<i>IMPORTO POST FOI</i>	<i>IMPORTO CANDIDATURA</i>
A) Lavori		
<b>TOTALE LAVORI (compresi oneri della sicurezza)</b>	<b>1.816.980,00 €</b>	<b>1.616.980,00 €</b>
<b>IVA 10%</b>	<b>181.698,00 €</b>	<b>161.698,00 €</b>
<b>TOTALE A)</b>	<b>1.998.678,00 €</b>	<b>1.778.678,00 €</b>
B) Somme a disposizione		
<b>TOTALE B)</b>	<b>421.322,00 €</b>	<b>421.322,00 €</b>
<b>TOTALE A)+B)</b>	<b>2.420.000,00 €</b>	<b>2.200.000,00 €</b>

- la copertura della suddetta spesa di € 2.420.000,00, a seguito della deliberazione di C.C. n. 56 del 30/11/2022 di variazione al Bilancio di previsione 2022/2024, e della successiva deliberazione di C.C. n. 9 del 31/3/2023 di variazione al bilancio di previsione finanziario, esercizi 2023 e seguenti, risulta prevista al cap. 4024 (CODICE PIANO CONTI: 4.02.01.01.001) degli esercizi finanziari 2023 e seguenti "PNRR-M2 C3.1.1 : DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P. ZUFFARDI. (CUP H81B22000460006), finanziata interamente con fondi PNRR;

Preso inoltre atto che:

- la quantificazione e la previsione del finanziamento della spesa per gli eventuali oneri finanziari, di manutenzione e gestione a carico dell'Amministrazione Comunale, avverrà nell'ambito dell'approvazione delle successive fasi progettuali;
- l'intervento in questione è conforme alla strumentazione urbanistica vigente e che non occorrerà procedere ad espropri;
- all'approvazione delle successive fasi progettuali si procederà con ulteriori ed appositi atti. In proposito, tra l'Amministrazione comunale e i Progettisti è stato avviato un confronto al fine di meglio definire gli aspetti inerenti i successivi livelli di progettazione, anche in aggiornamento ad alcuni contenuti del PFTE;

RITENUTO NECESSARIO procedere all'approvazione amministrativa del progetto di Fattibilità Tecnico Economica come sopra delineato, al fine del proseguimento della procedura di adesione all'Accordo Quadro di Invitalia e fermo restando l'esito dell'evoluzioni dei successivi livelli di progettazione;

ACQUISITI gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e contabile dei Responsabili dei Servizi competenti, resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000;



RAVVISATA la necessità di stabilire che la presente deliberazione venga resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000, stante l'urgenza di rispettare i dettami imposti dal PNRR;

## SI PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'intervento " PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA PNRR [M2C3I1.1] "COSTRUZIONE DI NUOVE SCUOLE MEDIANTE SOSTITUZIONE DI EDIFICI" , FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU" - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO P.ZUFFARDI"- CUP:H81B22000460006 - , predisposto dall'arch. Elisa Mori domiciliata in Milano, Via Aldo Manuzio, 7 – cod. fiscale: MROLSE81C46G337U iscritta all'Ordine degli Architetti PPC di Parma al n. 959, unitamente a Biroarchitetti associati, Aierre Engineering e Studio Mori Gianpaolo e reso disponibile in data 17.03.2023 dal Ministero dell'Istruzione a seguito di Concorso di progettazione svolto dallo stesso Ministero costituito dagli elaborati come indicati in narrativa ed allegati alla presente;
- di prendere atto della Attestazione di rispondenza della documentazione progettuale relativa al presente progetto di fattibilità tecnico-economica (come citato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016) ai contenuti del livello di progettazione di che trattasi di cui all'art. 17 del DPR 207/2010, sottoscritta dal RUP Ing.jr Adriana Giulianotti, allegata alla presente in formato elettronico;
- la spesa relativa al predetto intervento ammonta ad € 2.420.000,00, interamente finanziata con fondi PNRR;
- di dichiarare la presente deliberazione, stante l'urgenza di provvedere, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.



# Comune di Fornovo di Taro

PROVINCIA DI PARMA  
Piazza Libertà, 11  
Tel. 0525/400611- Fax 0525/30310  
Codice Fiscale 00322400342

Letto, confermato e sottoscritto

**Il Vice Segretario**  
ZAZZERA ANNA MARIA

**Il Presidente**  
ZANETTI MICHELA